

ИНН 7 5 3 6 0 9 8 8 8 0 - -
КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код)* 3 4 Отчетный год 2 0 2 2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФАВОРИТ"
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 . 1

Код по ОКПО 8 8 1 4 7 6 4 9

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 1 6 5

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)
5 4 3 , 6 7 2 0 0 7 , 7 5 , , Ч И Т А Г , , Ж У Р А В Л Е В А У Л , 6 8 , ,

Листа 0 0 3 страниц с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ФЕДОРКО
СЕРГЕЙ
АНАТОЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 0 6 . 0 3 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СБ Контур» 06.03.2023 в 03:22

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098880753601001_20230306_77c823d6-4ee1-4f52-b6c6-82e2626a42c3»

ФЕДОРКО СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ

Сертификат: 05a375eeab88816639681f99aade442adb5f850

Действует с 13.02.2023 до 13.05.2024

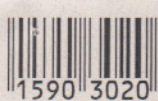
Принято 06.03.2023 в 04:19

7500 УФНС России по Забайкальскому краю

Лукьянчиков Александр Петрович, Исполняющий обязанности руководи-
теля

Сертификат: 0b6105d03b1094e06d81069b9e2267966d226904

Действует с 28.04.2022 до 22.07.2023



ИНН

КПП

7536098880--

753601001 Стр. 002

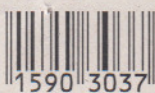
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
-	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
-	Запасы	1210	23	-	73
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	242	138	2416
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	27715	21436	18455
-	БАЛАНС	1600	27980	21574	20944
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1300	25350	20268	19326
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	2630	1306	1618
-	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	27980	21574	20944

Принято 06.03.2023 в 04:19

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098880753601001_20230306_77c823d6-4ee1-4f52-b6c6-82e2626a42c3»



ИНН 7536098880--

КПП 753601001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Толчения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	57141	41552
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(51072)	(39283)
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	758	296
-	Прочие расходы	2350	(1027)	(1273)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(718)	(349)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	5082	943

Принято 06.03.2023 в 04:19

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098880753601001_20230306_77c823d6-4ee1-4f52-b6c6-82e2626a42c3»

Доходы и расходы
ООО УК "Фаворит" за 2022г.

Доходы	сумма (руб.)
Содержание и ремонт общего имущества МКД	37813987
начисление за э/энергию (индивидуальные приборы учета)	17424601
использование МОП, размещение рекламных конструкций в местах общего пользования	1901953
итого	57140541
Расходы	
Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов МКД	4329418
Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	7614459
Содержание и обслуживание лифтов	31600
Благоустройство и санитарное состояние придомовых территорий (уборка придомовых территорий, подъездов, включая дез.мероприятия, устройство дет.площадок)	7090124
Прочие расходы, вкл. транспортные расходы, паспортное, абонентское обслуживание, содержание помещений, содержание АУР и линейного персонала, комиссионные сборы за прием платежей и т.д.)	13093047
э/энергия население (индивидуальные приборы учета)	17418437
э/энергия при содержании общего имущества (ОДН)	1130581
водоснабжение, водоотведение при содержании общего имущества (ОДН)	188232
Горячее водоснабжение при содержании общего имущества (ОДН)	176098
итого	51071996
Прочие доходы	
возврат госпошлины	50585
прочие	707892
Итого	758477
Прочие расходы	
Услуги банка	63721
Госпошлины за судам	147183
Материальный ущерб по аварийным ситуациям в МКД	194772
Административные штрафы по МКД	150000
Пени, неустойка по хоз.договорам	109539
Списание деб. задолженности с истечением срока исковой давности	229319
Прочие расходы	132000
Итого	1026534

исп. Ташлыкова Е.А.

