

ИНН 7536098901 - -
КПП 753601001 Стр. 001

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код)* 3 4 Отчетный год 2 0 2 2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛЕНИНА 52 А"
(наименование организации)

код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 . 1

код по ОКПО 8 8 1 4 7 6 1 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 1 6 5

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес) 6 4 3 , 6 7 2 0 1 0 , 7 5 , , Ч И Т А Г , , Л Е Н И Н А У Л , 5 2 А , ,

Листа 0 0 3 страниц с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ФЕДОРКО
СЕРГЕЙ
АНАТОЛЬЕВИЧ
(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 0 9 . 0 3 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) 1

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 09.03.2023 в 02:23

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098907753601001_20230309_c
c2ed2bd-8c84-4332-8618-6784e9210023»

ФЕДОРКО СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ

Сертификат: 165149efb3f2277debe8114372a5ef331fa6cc85

Действует с 13.02.2023 до 13.05.2024

Принято 09.03.2023 в 02:45

7500 УФНС России по Забайкальскому краю

Лукьянчиков Александр Петрович, Исполняющий обязанности руково-
дителя

Сертификат: 0b6105d03b1094e06d81069b9e2267966d226904

Действует с 28.04.2022 до 22.07.2023



ИНН 7536098907 - -

КПП 753601001 Стр. 002

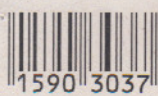
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
-	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
-	Запасы	1210	7	99	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	218	1158	3154
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	32918	28582	22765
-	БАЛАНС	1600	33143	29839	25919
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1300	30716	28260	24761
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	2427	1579	1158
-	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	33143	29839	25919

Принято 09.03.2023 в 02:45

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098907753601001_20230309_c
c2ed2bd-8c84-4332-8618-6784e9210023»



ИНН 7536098907 -

КПП 753601001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Толнения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	63362	50727
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(61025)	(46841)
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	1370	577
-	Прочие расходы	2350	(691)	(471)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(561)	(494)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	2455	3498

Принято 09.03.2023 в 02:45

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098907753601001_20230309_c
c2ed2bd-8c84-4332-8618-6784e9210023»

Доходы и расходы
ООО УК "Ленина 52 А" за 2022г.

Доходы	сумма (руб.)
Содержание и ремонт общего имущества МКД	43348630
Начисление за э/энергию (индивидуальные приборы учета)	18681456
использование МОП, размещение рекламных конструкций в местах общего пользования	1331414
итого	63361500
Расходы	
Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов МКД	7080677
Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	9087086
Содержание и обслуживание лифтов	609900
Благоустр-во и санитарное состояние придомовых территорий (уборка придомовых территорий, подъездов, включая дез.мероприятия, устройство дет.площадок, асфальтирование придомовых территорий)	10554274
Прочие расходы, вкл.транспортные расходы, паспортное, абонентское обслуживание, содержание помещений, содержание АУР и линейного персонала, комиссионные сборы за прием платежей и т.д.)	13571938
Э/энергия (индивидуальн.приборы учета, ОДН)	18677056
Э/энергия при содержании общего имущества (ОДН)	1013898
Водоснабжение, водоотведение при содержании общего имущества (ОДН)	226955
Горячее водоснабжение при содержании общего имущества (ОДН)	203027
итого	61024811
Прочие доходы	
Возврат госпошлины	28796
Пени, неустойка по хоз.договорам	19554
прочие	1322084
Итого	1370434
Прочие расходы	
Услуги банка	67813
Госпошлины за судам	104227
Материальный ущерб по аварийным ситуациям в МКД	348567
Административные штрафы по МКД	50000
Списание деб.задолженности с истечением срока исковой давности	31995
прочие	88084
Итого	690686

исп. Ташлыкова Е.А.

