

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0- Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2023

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛЕНИНА 52 А"
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 88147610

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12165

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)
672010, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, Г.ЧИТА, УЛ.ЛЕНИНА, 52А

На 003 страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ФЕДОРКО
СЕРГЕЙ
АНАТОЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 07.03.2024

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ,Контур» 07.03.2024 в 10:41

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098907753601001_20240307_a014219b-0373-4ee7-8528-c809e968dd03»

ФЕДОРКО СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ

Сертификат: 165149efb3f2277debe8114372a5ef331fa6cc85

Действует с 13.02.2023 до 13.05.2024

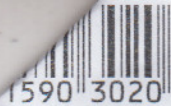
Принято 07.03.2024 в 11:45

7500 УФНС России по Забайкальскому краю

Ефремов Сергей Викторович, Руководитель

Сертификат: fc20d018ad68ac68205d8b7b858b169377c7b917

Действует с 22.03.2023 до 14.06.2024



ИНН 7 5 3 6 0 9 8 9 0 7 - -

КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
-	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
-	Запасы	1210	47	7	99
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	317	218	1158
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	32849	32918	28582
-	БАЛАНС	1600	33213	33143	29839
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1300	28948	30716	28260
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	4265	2427	1579
-	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	33213	33143	29839

Принято 07.03.2024 в 11:45

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7536098907753601001_20240307_a
0147106-0272-4007-8528-0000-0600-1402»



ИНН 7 5 3 6 0 9 8 9 0 7 - -

КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	57624	63362
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(59028)	(61025)
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	1051	1370
-	Прочие расходы	2350	(929)	(691)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(486)	(561)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1768)	2455

Принято 07.03.2024 в 11:45

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098907753601001_20240307_a
014219b-0272-4ac7-9529-90009c68d402»

Доходы и расходы
ООО УК "Ленина 52 А" за 2023г.

Доходы	Итого
Содержание и ремонт общего имущества МКД	44903969
Начисление за э/энергию (индивидуальные приборы учета)	11426011
использование МОП, размещение рекламных конструкций в местах общего пользования	1294354
Итого	57624334
Расходы	
Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов МКД	7619813
Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	9597960
Содержание и обслуживание лифтов	483900
Благоустр-во и санитарное состояние придомовых территорий (уборка придомовых территорий, подъездов, включая дез.мероприятия, устройство дет.площадок, асфальтирование придомовых территорий)	12766778
Прочие расходы, вкл.транспортные расходы, паспортное, абонентское обслуживание, содержание помещений, содержание АУР и линейного персонала, комиссионные сборы за прием платежей и т.д.)	15377677
Э/энергия (индивидуальн.приборы учета, ОДН)	1237556
Э/энергия при содержании общего имущества (ОДН)	11426011
Водоснабжение, водоотведение при содержании общего имущества (ОДН)	282648
Горячее водоснабжение при содержании общего имущества (ОДН)	235674
Итого	59028017
Прочие доходы	
Возврат госпошлины	55199
прочие	996074
Итого	1051273
Прочие расходы	
Услуги банка	93028
Госпошлины за судам	80338
Материальный ущерб по аварийным ситуациям в МКД	289734
Списание деб.задолженности с истечением срока исковой давности	264942
прочие	201365
Итого	929407

исп. Ташлыкова Е.А.

